

وزارة الصناعة والمعادن
الشركة العامة للمنتوجات الغذائية


اعلان مساطحة

استنادا إلى قانون بيع وبيع اموال الدولة رقم / ٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل المادة/١٦ منه...
تعلن الشركة العامة للمنتوجات الغذائية عن اجراء مزاييد علنية لأنشاء حقوق المساطحة لمدة
٢٥ سنة للأراضي المبينة اوصافها ومساحتها ادناه والتي موقعها في محافظة كركوك منطقة
تسعين وخلال مدة ٣٠ ثلاثون يوما ابتداء من اليوم التالي لنشر الاعلان وإذا صادف يوم
المزاييد عطلة رسميه تكون المزاييد في اليوم الذي يليه فعلى من يرغب بالاشتراك مراجعة
مصانع التبوغ والسكري الكائنة في بغداد/الكرادة خارج ساحة الحرية خلف الشركة العامة
للصناعة النسيجية والجلود محلة (٩٢٥) (زقاق ٢٧) وعلى المزاييد الالتزام بما يلي:.

١. تقديم تأمينات بمبلغ (١٩٠,٠٠٠,٠٠٠) فقط ستمائة وتسعون مليون دينار بصك
مصدق او خطاب ضمان معنون الى الشركة العامة للمنتوجات الغذائية/مصانع التبوغ
والسكري والتي تمثل ٢٠% من قيمة بدل المساطحة السنوي لكامل مدته
٢. يتحمل من ترسو عليه المزاييد استحصال كافة الموافقات الاصولية من الدوائر ذات العلاقة
٣. يلتزم المساطح بإقامة المشيدات خلال المده المحدده بعقد المساطحة مع تقديم مبلغ
خطاب الضمان للتشييد يعادل بدل المساطحة لتلك المدة وفي حالة عدم التشييد
خلالها يصادر مبلغ الضمان ويعتبر عقد المساطحة لاغيا ويؤول ما هو قائم من
مشيدات الى الشركة بدون بدل
٤. يقدم المزاييد المستمسكات الشخصية مع كتاب عدم ممانعة من الدخول بالمزاييد صادرة
من الهيئة العامة للضرائب لعام ٢٠٢٥
٥. يتحمل من ترسو عليه المزاييد اجور خدمة ٢% ضمنها اجور الاعلان والمصاريف
الآخري

٦. لا يتم قطع التأمينات بيوم المزاييد
٧. ستجري المزاييد في موقع العقارات الكائن في محافظة كركوك منطقة تسعين
٨. كل مزاييد لا يجلب معه يوم المزاييد ما يؤيد تسديد التأمينات القانونية والمستمسكات
المذكورة اعلاه وبرائة الذمة من الضريبة لا يحق له الاشتراك بالمزاييد

ت	ارقام العقارات	موقع العقارات	مساحات العقارات المطلوب تأجيرها
١	٣٩م/١٩٠	منطقة تسعين في محافظة كركوك	(١) دونم و ٢م
٢	٣٩م٤/١٠٢		(٢) اولك
٣	٣٩م٥/١٠٢		(٢) اولك و ٢م
٤	٣٩م١/١٠٢		(٨) دونم



حيدر شويح مزعل
المدير العام / رئيس مجلس الادارة

٢٠٢٥ / ١ / ١٤